

AVISO PÚBLICO

OFICINA DE DESARROLLO DE COMUNIDADES DEL CONDADO MARICOPA

AVISO AL PÚBLICO SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE FONDOS FEDERALES BAJO EL PROGRAMA HOME FINANCIADO POR EL DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y VIVIENDA DE LOS ESTADOS UNIDOS (U.S. HUD) DE ACUERDO A LA LEGISLACIÓN DEL HOME INVESTMENT PARTNERSHIP ACT (HOME PROGRAM) DEL AÑO FISCAL 2004

El Consorcio HOME del Condado Maricopa anticipa recibir aproximadamente \$6,100,000 en asistencia federal dentro el Programa HOME en el año fiscal 2004. El Consorcio HOME incluye la participación del Condado Maricopa y las municipalidades siguientes: Chandler, Gilbert, Glendale, Mesa, Peoria, Scottsdale y Tempe. El Consorcio HOME ha preparado el Plan Consolidado (CP) de 5 Años que guiará las decisiones en aumentar las provisiones de viviendas de acuerdo a los niveles de ingresos (affordable homes) de los residentes establecidos en las comunidades que participan en el Consorcio HOME. El Plan Consolidado de 5 Años correspondiente al período 2000-2004. Contacte las personas mencionadas abajo para obtener los planes y las prioridades de las comunidades específicas. Año fiscal 2004 será el quinto año de cinco (5) años del Plan Consolidado.

Siguiendo los lineamientos del Departamento de Urbanismo y Viviendas de los Estados Unidos el que este Aviso al Público de Disponibilidad de Fondos (NOFA) se lo ha publicado para informar al público sobre las actividades que pueden ser cubiertas bajo este programa en cuanto a los siguientes criterios:

- I. Elegibilidad de Actividades Relacionadas con Asistencia para Viviendas - Fondos del Programa HOME podrán ser utilizados para suplir necesidades de viviendas en las categorías siguientes: rehabilitación de viviendas ocupado por dueño, viviendas de renta, actividades para asistir en comprar viviendas.
- II. Asignación de fondos del Programa HOME - De acuerdo al estatuto Federal, 15% de los fondos del Programa HOME asignados al Consorcio HOME, equivalentes a un total aproximado de \$915,000 son dedicados para asistir a las Organizaciones de Desarrollo de Vivienda comunmente reconocidas como CHDOs. (La rehabilitación de viviendas privadas no es una actividad que se puede financiar con los fondos establecidos (set-aside). El balance de aproximadamente \$5,200,000 son dedicados a través del Consorcio HOME a sus miembros de acuerdo a los siguiente montos o cantidades:
- III. El programa requiere 25% de contrapartida (non-federal match) por cada dólar del programa HOME.

<u>ENTIDAD/CIUDAD</u>	<u>MONTO ANTICIPADO</u>	<u>PERSONA O CONTACTO LOCAL</u>
City of Chandler	\$ 479,907	Pat Tyrrell CD Coordinator 265 E. Buffalo Street Chandler, AZ 85225-5593 (480) 782-3210

Town of Gilbert	\$ 188,935	Carl Harris-Morgan CD Specialist 90 East Civic Drive Gilbert, AZ 85296 (480) 503-6893
City of Glendale	\$ 820,837	Gilbert Lopez, Revitalization Manager Comm. Hsg. & Neighborhood Revit. 6829 N. 58th Drive, Ste 104 Glendale, AZ 85301-3222 (623) 930-3670
City of Mesa	\$ 1,257,446	Kathleen "Kit" Kelly, CR Director PO Box 1466 (20 E. Main St., #700 85201) Mesa, AZ 85211-1466 (480) 644-2168
City of Peoria	\$ 226,782	Mr. William Patena Neighborhood Services Manager 8401 W. Monroe, Room 190 Peoria, AZ 85345 (623) 773-7111
City of Scottsdale	\$ 423,892	Mark Bethel Community Assistance Manager 7522 E. First Street Scottsdale, AZ 85251 (480) 312-2309
City of Tempe	\$ 602,232	Liz Chavez, Supervisor Housing Services PO Box 5002 (21 E. 6th Street, Ste. 214) Tempe, AZ 85280-5002 (480) 350-8958
Maricopa County	\$ 1,185,712	Isabel McDougall, Director Community Development 3003 North Central, Suite 1040 Phoenix, AZ 85012 (602) 240-2210 Ext. 210
Total	\$5,185,,000	
Total 15%	\$ 915,000	Set aside for Nonprofits (CHDO's) (vea el Condado de Maricopa – Isabel McDougall)
MONTO TOTAL:	\$ 6,100,000	

Si necesita obtener información adicional sobre aplicaciones para someter para recibir ayuda bajo el Programa HOME, se les sugiere contactar a las personas arriba mencionadas de acuerdo al

lugar donde se contemplan esos proyectos. Aplicaciones para los CHDOs serán disponible de la oficina de M CCD el Lunes, día 3 de Noviembre de 2003.

AVISO DE JUNTAS PÚBLICAS

El Consorcio HOME del Condado Maricopa se reúne el tercer Jueves de cada mes, a las 9:30 a.m. en el edificio Phoenix Corporate Center localizado en el 3003 North Central Avenue, Phoenix, AZ, Suite 1040. Llamen al (602) 240-2210 ext. 200 o puede acceder www.isabelmc@mccd.maricopa.gov para obtener un temario y otra información.

Es la política del Condado Maricopa y los Gobiernos componentes del Consorcio HOME el de no discriminar contra personas en base a raza, color, religión, nacionalidad de origen, sexo, e incapacidad física/mental. Las personas que necesiten asistencia en traducción, o que sufren de incapacidad física/mental deberán contactar al departamento de Desarrollo de Comumidades al teléfono (602) 240-2210, Extensión 200, o al TDD (602) 240-6956.